

Số: 26/TB-CTHADS

Tây Ninh, ngày 09 tháng 12 năm 2020

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản trên trang thông tin chuyên ngành về đấu giá

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 03/2018/DS-ST ngày 04 tháng 7 năm 2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 125/QĐ-CTHADS ngày 11 tháng 9 năm 2019; số 16/QĐ-CTHADS ngày 14 tháng 10 năm 2019 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản thi hành án số 09/QĐ-CTHADS ngày 15 tháng 7 năm 2020 của Cục Thi hành án dân sự Tây Ninh;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 23/7/2020 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 2011065/VIETTIN JSC-TNH ngày 20/10/2020 của Công ty cổ phần thẩm định giá Việt Tín.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản của bà Lê Hồng Loan, sinh năm 1956

Địa chỉ: số 01, hẻm số 3, đường Phan Chu Trinh, khu phố 2, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá:

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất diện tích 73,20m² đo đạc thực tế là 74,8m² thuộc thửa đất số 129, tờ bản đồ số 67, tọa lạc tại số 3/3 tổ 16, hẻm 3 đường Nguyễn Văn Tốt, khu phố 2, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh theo Giấy CNQSDĐ số vào sổ CH08833 do UBND thành phố Tây Ninh cấp ngày 03/10/2019 do bà Lê Hồng Loan đứng tên sở hữu.

Trên đất có một căn nhà cấp 4 diện tích 45,92m² có kết cấu: móng gạch, cột gạch, nền gạch tàu, mái tole, trần tole lạnh, cửa sắt kính + gỗ, tường xây gạch tô, quét vôi, mặt ngoài tường phía Nam không tô, một phòng ngủ có cửa bằng nhựa, trong nhà có một nhà vệ sinh.

Tài sản nêu trên có giá trị là 459.683.000 đồng (Bốn trăm năm mươi chín triệu, sáu trăm tám mươi ba nghìn đồng).

Giá khởi điểm: **459.683.000 đồng** (Bằng chữ: Bốn trăm năm mươi chín triệu, sáu trăm tám mươi ba nghìn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết phải đảm bảo cho hoạt động đấu giá đối với loại tài sản bán đấu giá.

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Là tổ chức đấu giá có đầy đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong công việc.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Các tiêu chí khác: Là tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp trên địa bàn tỉnh.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Từ ngày thông báo đến hết 16 giờ 30 phút ngày 15/12/2020 (trong giờ hành chính).

Địa điểm: tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh, địa chỉ: Số 01, đường Đặng Ngọc Chinh, khu phố 1, phường 3, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

5. Hồ sơ đăng ký gồm:

- Các tài liệu chứng minh đáp ứng đủ các tiêu chí quy định tại mục 3 thông báo này.

- Hồ sơ pháp lý: Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, Giấy Chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập.

6. Kết quả lựa chọn tổ chức tham gia đấu giá tài sản:

Chấp hành viên sẽ thông báo đến tổ chức đấu giá được lựa chọn sau khi hết hạn nộp hồ sơ (chậm nhất 02 ngày làm việc sau khi hết hạn nộp hồ sơ)/.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADSTN;
- Trang thông tin chuyên ngành về đấu giá;
- Viện KSND tỉnh Tây Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hà Thu Sương